



DECRETO RILANCIO:
misure per la liquidità



<https://www.caoce.it/>

Gestione della liquidità

- **CREDITO D'IMPOSTA
SUGLI AFFITTI COMMERCIALI**

A imprese e professionisti, con ricavi non superiori a 5 milioni di euro e che, a causa dell'inattività, abbiano avuto un calo di fatturato superiore al 50% nel mese di aprile 2020, viene riconosciuto un **credito d'imposta pari al 60% dell'ammontare mensile del canone di affitto di immobili a uso commerciale**, per i mesi di aprile, maggio e giugno. L'importo da prendere a riferimento è quello versato nel periodo d'imposta 2020 per ciascuno dei mesi di marzo, aprile e maggio. Il credito sarà applicato sull'ammontare mensile del canone di locazione, di leasing o di concessione di immobili a uso non abitativo. Il credito di imposta spetta ai soggetti che hanno subito una diminuzione del fatturato o dei corrispettivi nel mese di riferimento di almeno il 50 per cento rispetto allo stesso mese del periodo d'imposta precedente, cioè nel 2019. Oltre che in compensazione, il credito potrà essere ceduto anche al locatore o al concedente o ad altri soggetti, compresi istituti di credito e altri intermediari finanziari.

- **RIDUZIONE ONERI DI
SISTEMA PER BOLLETTE
ELETTRICHE**

E' stato previsto un **taglio** del costo fisso delle **bollette elettriche per il 2020**, attraverso una riduzione degli oneri generali di sistema.

La misura si rivolge a quelle utenze non domestiche allacciate in bassa tensione.

Per le piccole e medie imprese in bassa tensione, in particolare, gli oneri generali di sistema incidono sul costo della bolletta elettrica per circa il 30% della spesa generale.

- **Bonus sanificazione ambienti lavoro**

Introdotta un credito di imposta del 60% delle spese sostenute nel 2020 per la riapertura in sicurezza degli esercizi aperti al pubblico, nei limiti di 80.000 euro per beneficiario, nonché un credito d'imposta per la sanificazione degli ambienti di lavoro.

Viene riconosciuto un credito d'imposta in misura pari al 60% delle spese sostenute nel 2020. Il credito d'imposta spetta fino a un massimo di 60.000 euro per ciascun beneficiario.

- **Irap**

Prevista l'esenzione dal versamento del saldo IRAP 2019 e della prima rata, pari al 40%, dell'acconto dell'IRAP 2020 per le imprese e i lavoratori autonomi con un volume di ricavi o compensi non superiore a 250 milioni, fermo restando l'obbligo di versamento degli acconti 2019.

- **FONDO DI GARANZIA**

Nel decreto Rilancio il **Fondo Centrale di Garanzia** è stato ulteriormente finanziato con 4 miliardi di euro, che si aggiungono alle risorse già stanziare nei decreti Cura Italia e Liquidità per arrivare ad un ammontare complessivo di circa **7 miliardi**. In particolare, i beneficiari della misura (anche professionisti) potranno continuare a fare richiesta di garanzia al 100% per i prestiti di importo non superiore al 25% dei ricavi fino a un massimo di 25.000 euro, senza alcuna valutazione del merito di credito (in questo caso le banche potranno erogare i prestiti senza attendere il via libera del Fondo di Garanzia); al 100% (di cui 90% Stato e 10% Confidi) per i prestiti di importo non superiore al 25% dei ricavi fino a un massimo di 800.000 euro; al 90% per i prestiti fino a 5 milioni di euro. L'accesso è intermediato dalla banca finanziatrice o dal confidi richiedente.

La richiesta di accesso al Fondo è, dunque, presentata alla banca e al confidi.

LINK <http://www.fondidigaranzia.it> <https://www.fondidigaranzia.it/conosci-il-fondo/>

<https://www.fondidigaranzia.it/normativa-e-modulistica/modulistica/>

- **CONTRIBUTO**
A FONDO PERDUTO (solo per società)

Il contributo minimo sarà di 1000 euro per l'impresa individuale, che potrà cumularlo con il bonus INPS. sarà parametrato al calo del fatturato del mese di aprile 2020 rispetto al corrispondente mese del 2019, se superiore al 33%. L'ammontare dell'importo erogato sarà, quindi, pari al 20% per le imprese con fatturato fino a 400 mila euro; 15% per le imprese con fatturato tra 400 mila euro e fino a 1 milione di euro; 10% per le imprese con fatturato da 1 a 5 milioni di euro.